

## Legislación Tributaria aplicada a la Construcción

**DOCENTE RESPONSABLE DEL CURSO ::** Leonardo Mesías

**DOCENTE ENCARGADO DEL DICTADO ::** Leonardo Mesías, Laura Arbelbide

**MATRÍCULA ::** \$3.300 (Docentes 40% descuento – Estudiantes 50% descuento)

**COMIENZO ::** 9 de octubre de 2013

**DÍAS DE CLASES ::** miércoles de 19.30 a 22.30hs

**SALÓN ::** A confirmar

**HORAS AULAS ::** 30hs

**DESTINATARIO ::** Egresados universitarios, Docentes FARQ, Estudiante avanzado FARQ, Otros perfiles específicos

**CUPO MÁXIMO ::** 50 alumnos

**RECURSOS DIDÁCTICOS ::** Clases Magistrales

**MODALIDAD DE APROBACIÓN ::** Asistencia

**VÍNCULO INSTITUCIONAL ::** ASIGNATURA DE POSGRADO

Dados los cambios registrados en la tributación nacional a partir de la última Reforma Tributaria y la introducción de nuevas leyes de vivienda, se hace necesario un curso de actualización que aborde estos temas.

**OBJETIVOS DEL CURSO ::**

- Procurar que el participante actualice sus conocimientos en materia de tributación en sus varias componentes.
- Contribuir a la mejora en la liquidación de los tributos en función de las disposiciones relativas a las leyes vigentes y sus reglamentaciones hasta la fecha, así como todos los aspectos nuevos, criterios, resoluciones, etc. en temas de aportación, con un enfoque eminentemente práctico.
- Analizar las modificaciones introducidas por la Reforma Tributaria en la aplicación de la liquidación del IRPF, IRAE e imposición al consumo, así como la Ley de Vivienda de Interés Social (Ley Nº 18.795) y sus impactos en trabajadores, profesionales y prestadores de servicios.

**PROGRAMA DEL CURSO CLASE A CLASE ::**

1- CONCEPTOS BASICOS EN TRIBUTACION (2hs)

Definición de tributo. Recursos del Estado. Tipos de imposición: Consumo, Capital y Renta. Hecho generador. Aspecto Espacial, Temporal, Subjetivo y Objetivo.

2- CONCEPTOS BASICOS EN TRIBUTACION (2hs)

Régimen y normativa vigente en el Uruguay. Principales Impuestos: IRAE, IVA, IP e IRPF/IRNR. IRPF para los trabajadores de la Construcción. Normativa Formal de documentación. Requisitos formales. Vencimientos.

3- CONCEPTOS BASICOS EN TRIBUTACION (2hs)

Actividades comprendidas en la ley 14.411. Tipos de obras y formas de realizarlas. Aportación en la Construcción. Aporte Unificado. Complemento de cuota mutual, SNIS. CJPU.

#### 4- EMPRESA UNIPERSONAL, SA y Sociedades Personales (2hs)

Empresa unipersonal. Concepto. Aplicación. Inscripción: Plazo, Documentación, Trámites.

Sociedad Anónima. Concepto. Aplicación. Inscripción: Plazo, Documentación, Trámites

Sociedades Personales. Concepto. Aplicación. Inscripción: Plazo, Documentación, Trámites

#### 5- IMPOSICION A LAS RENTAS - IRAE (2hs)

Hecho generador: Rentas comprendidas, sujetos pasivos, aspecto temporal y espacial. Residencia fiscal. Definición de Renta Bruta y Renta Neta. Gasto Deducible. Principio General y mención de Dedución Proporcional e Incrementada.

#### 6- IMPOSICION A LAS RENTAS - IRAE (2hs)

Breve Esquema de liquidación. Tasa. Impuesto. Régimen de anticipos. Pago del Impuesto. Definición de Establecimiento Permanente. Caso Especial: Establecimiento Permanente en la Construcción. Configuración. Consultas tributarias.

#### 7- IMPOSICION A LAS RENTAS - IRPF (2hs)

Hecho generador: Fuente. Sistema Dual. Contribuyentes. Rentas Gravadas: Rentas de capital y Rentas de Trabajo. IRPF: Rendimientos de Capital. Rendimientos de Capital Inmobiliario y Mobiliario. Ejemplos y Tasas. Casos de Aplicación: Arrendamiento de Inmuebles / Incrementos Patrimoniales.

#### 8- IMPOSICION A LAS RENTAS - IRPF (2hs)

Rentas de Trabajo: Residencia fiscal. Rentas Gravadas. Forma de liquidación. Tasas y escalas progresivas. Régimen en Dependencia: Mínimo no Imponible. Régimen de Anticipos y Régimen de Retenciones. Deduciones admitidas. Formulario 3100.

#### 9- IMPOSICION A LAS RENTAS - IRPF (2hs)

Régimen fuera de la relación de dependencia. Deduciones admitidas. Simulador de cálculo de DGI. Dedución de gastos. Régimen de Anticipos y Retenciones. Ajuste Anual. Declaración Jurada Anual 1101. Ejemplos de Liquidación Independientes. Consultas tributarias.

#### 10- IMPOSICION A LAS RENTAS - IRPF (2hs)

Situaciones de Ingresos Múltiples. Consideraciones y Ejemplos de Aplicación. IRAE por Opción / Preceptivo para contribuyentes de IRPF. Síntesis de Imposición a las Rentas.

#### 11- IMPOSICION AL CONSUMO (2hs)

Concepto de valor agregado. Hecho generador. Sujetos alcanzados. Configuración. Aspecto Objetivo.

#### 12- IMPOSICION AL CONSUMO (2hs)

Circulación de bienes, prestación de servicios, importaciones. Métodos de determinación. Mecánica del impuesto: esquema general. Iva Régimen General. Tasas mínima y básica. Aspecto Temporal: Arrendamiento de obra con entrega de materiales y Avance de Obra. Consultas Tributarias.

#### 13- IMPOSICION AL CONSUMO (2hs)

Iva Agregación de Valor en la Construcción de Inmuebles. Concepto. Configuración. Liquidación. Formalidades: Formulario 5201. Consultas Tributarias.

#### 14- IMPOSICION AL CONSUMO (2hs)

Liquidación del IVA en Servicios personales: Deduciones, Cálculo, forma de pago y Declaración Jurada Anual 1302. Consultas Tributarias.

#### 15- VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL (VIS) (2hs)

Ley 18.795. Concepto. Beneficios Tributarios.